



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO -

2° U.D. VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE- TURISMO

Via 24 Maggio, Palazzo Uffici, 98122 Messina

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria della sala Consiglio del Palazzo dei Leoni.

Importo a base d'asta € 40.000,00, comprensivo di € 700,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza.

CUP: B46F10000220003

CIG: 33003975C2

## VERBALE DI GARA

L'anno duemilaundici, il giorno tre del mese di ottobre, alle ore 11,00, presso gli uffici del 3° Dipartimento 2° U.D. con sede nel palazzo della Provincia, via 24 Maggio, Messina, sono presenti i Signori:

- Arch. Vincenzo Gitto, Dirigente, nella qualità di Presidente di gara;
- I seguenti dipendenti dell'Ente nella qualità di testimoni noti e idonei ai sensi di legge: Giuffrè Anna, Arigò Giuseppina e Cama Caterina, verbalizzante;

### PREMESSO:

- che con DD n.303 del 26 luglio 2010 è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto per un importo pari ad € 40.000,00 per lavori a base d'asta, compresi di € 700,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- che, vista l'urgenza di eseguire detti lavori, con nota prot.n.32028 del 23.9.2011, preceduta da trasmissione via e-mail, si è proceduto a richiedere preventivo ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. n.163/06, a n.6 ditte specificate di seguito:

- |    |                        |  |
|----|------------------------|--|
| 1. | De Francesco Salvatore | Via 30/C pal.70 Vill.Aldisio -98100 Messina            |
| 2. | Galletta Santi         | Via Cicirello,9 Vill. S.Filippo inf. -98144 Messina    |
| 3. | La Valle Vincenzo      | Via Panoramica 560 - 98168 Messina                     |
| 4. | MARVAL                 | Via Comunale cond.Lavinia vill.Zafferia -98100 Messina |
| 5. | Muscolino Giovanni     | Via Comunale San. Filippo Inf. - 98144 Messina         |
| 6. | SARACEN SpA            | Via Nazionale, 150/D - 98060 PIRAINO (Me)              |

### TUTTO CIO' PREMESSO

Constatata e fatta constatare l'integrità dei n.5 plichi pervenuti, dal n.2 al n.6, entro il termine stabilito con lettera invito, si passa all'esame della documentazione presentata che risulta regolare.

Successivamente, si procede alla lettura delle offerte presentate dalle ditte, che si elencano di seguito:

|    |                    |                 |             |         |
|----|--------------------|-----------------|-------------|---------|
| 1. | Galletta Santi     | ribasso offerto | percentuale | 9,183   |
| 2. | La Valle Vincenzo  | "               | "           | 15,75   |
| 3. | MARVAL             | "               | "           | 13,23   |
| 4. | Muscolino Giovanni | "               | "           | 22,781  |
| 5. | SARACEN SpA        | "               | "           | 13,7941 |

Si procede, quindi, alla individuazione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.86, comma 1. del D.Lgs n.163/2006 e ss.mm. e ii; si effettua, pertanto, la somma delle offerte valide (n. 5) che è pari a 74,7381 la cui media è 14,9476 che aumentata del 10%, risulta pari al 16,4423.

L'offerta che più si avvicina per difetto a detta media è quella della Impresa LA VALLE Vincenzo, Via Panoramica 560 - 98168 Messina P.I.01682480833, che ha offerto il ribasso del 15,75%.

Per tutto quanto sopra, il Presidente di gara, aggiudica, ai sensi dell'art.57, comma 6 D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii., i lavori in oggetto alla **Impresa LA VALLE Vincenzo, Via Panoramica 560 - 98168 Messina P.I.01682480833, che ha offerto il ribasso del 15,75%.**

L'aggiudicazione verrà formalizzata ai sensi del vigente Regolamento dei contratti.



Alle ore 11,30 il Presidente di gara dichiara conclusi i lavori e chiude il presente verbale.  
Letto, confermato e sottoscritto.

I testimoni

Arigò Giuseppina  
*Giuseppina Arigò*  
Giuffrè Anna  
*Anna Giuffrè*

Il verbalizzante

Cama Caterina  
*Cama*

Il Presidente

Alca, Vincenza Giusto  
*Alca*